

Uchwała Nr XI/79/2019
Rady Gminy Krzemieniewo
z dnia 21 października 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Pawłowice gmina Krzemieniewo,
w granicach określonych na załączniku graficznym.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, ze zm.) oraz art. 14 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, ze zm.), **Rada Gminy Krzemieniewo uchwala, co następuje:**

§ 1 Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenów położonych w miejscowości Pawłowice gmina Krzemieniewo, w granicach określonych na mapie w skali 1:10000, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2 Opracowanie obejmować będzie problematykę wskazaną w art. 15 ust.2 i ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzemieniewo.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Krzemieniewo
/-/ Mirosław Krysztofiak

Uzasadnienie

Do Uchwały Nr XI/79/2019

Rady Gminy Krzemieniewo

z dnia 21 października 2019 r.

Po rozpatrzeniu wniosku właścicieli działki o numerze ewidencyjnym gruntów 586, położonej w miejscowości Pawłowice gmina Krzemieniewo oraz wniosku Gminy dotyczącego działki o numerze ewidencyjnym gruntów 525 położonej w miejscowości Pawłowice gmina Krzemieniewo, po przeprowadzeniu analiz dotyczących zasadności opracowania planu miejscowego przygotowano, uchwałę o przystąpieniu do jego sporządzania.

Celem opracowania planu dla działki nr 586 jest przekształcenie terenu zieleni urządzonej - na teren zabudowy mieszkaniowej.

Celem opracowania planu dla działki nr 525 jest przekształcenie terenu budownictwa mieszkaniowego i terenu upraw polowych - na teren zabudowy mieszkaniowej.

Opracowany plan miejscowy przyczyni się do rozwoju budownictwa mieszkaniowego i wpływu podatków do Gminy.

W związku z powyższym uchwała Rady Gminy Krzemieniewa w przedmiotowej sprawie jest w pełni uzasadniona.