

**UCHWAŁA NR XI/ 77/2019**  
**Rady Gminy Krzemieniewo**  
**z dnia 21 października 2019 r.**

**w sprawie oceny aktualności studium oraz planów miejscowych Gminy Krzemieniewo**

Na podstawie art. 32, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945. ze zm.)

**Rada Gminy Krzemieniewo uchwala co następuje:**

**§ 1**

Stwierdza się, że Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzemieniewo zatwierdzone uchwałą Nr XV/75/2000 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 19 kwietnia 2000 r. zmienione:

- uchwałą Nr IX/48/2007 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 25 października 2007 r.
- uchwałą Nr XIV/78/2008 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 24 czerwca 2008 r.
- uchwałą Nr XXIII/115/2012 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 24 października 2012 r.
- uchwałą Nr IX/55/2015 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 27 października 2015 r. wymaga aktualizacji.

**§ 2**

Stwierdza się, że miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego wyszczególnione w Analizie zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Krzemieniewo, są częściowo nieaktualne i częściowo niezgodne z obowiązującymi przepisami. Nie powoduje to jednak ich nieważności.

**§ 3**

Stwierdza się potrzebę przystąpienia do sporządzania planów miejscowych i zmian planów obowiązujących, zgodnie z rozstrzygnięciami zawartymi w tabeli nr 3 Analizy – załącznik nr 1 do niniejszej uchwały - dla realizacji złożonych wniosków, a także w trosce o zachowanie ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, zapobiegającego rozpraszaniu zabudowy poszczególnych miejscowości.

**§ 4**

Rada Gminy w Krzemieniewie odrębnymi uchwałami przystąpi do sporządzania poszczególnych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub zmian planów miejscowych.

**§ 5**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzemieniewo.

**§ 6**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy Krzemieniewo  
/-/ Mirosław Krysztofiak

**U z a s a d n i e**  
**do uchwały nr XI/77/2019**  
**Rady Gminy Krzemieniewo**  
**z dnia 21 października 2019 r.**

**w sprawie oceny aktualności studium oraz planów miejscowych Gminy Krzemieniewo**

Po przeprowadzeniu analizy aktualności Studium i planów miejscowych sporządzono „**Analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Krzemieniewo**”, jako wymóg określony w art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, ze zm.).

Celem opracowania Analizy była ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzemieniewo oraz ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Krzemieniewo stanowi podstawę do podejmowania decyzji dotyczącej zmiany studium, sporządzania i zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Stwierdzono, że studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzemieniewo zatwierdzone uchwałą Nr XV/75/2000 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 19 kwietnia 2000 r. z późniejszymi zmianami - wymaga aktualizacji.

Przyjęte w uchwale zapisy o potrzebie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium, planów miejscowych oraz zmian planów - wynikają z konieczności wprowadzenia ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, zapobiegającego rozpraszaniu zabudowy.

W związku z powyższym uchwała Rady Gminy Krzemieniewo w przedmiotowej sprawie jest w pełni uzasadniona.