

Protokół nr 41/2018 z posiedzenia KOMISJI ROLNICTWA I ROZWOJU GOSPODARCZEGO w dniu 21 sierpnia 2018 r.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Strefa inwestycyjna.
3. Wolne głosy i wnioski.

Ad.1.

Otwarcia posiedzenia Komisji Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego w dniu 21 sierpnia 2018 r. dokonała Przewodnicząca Komisji Pani Maria Kamyczek, która powitała Zastępcę Wójta oraz członków komisji- lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad.2.

Zastępca Wójta p. Radosław SobECKI, przechodząc do tematu spotkania Komisji, przedstawił mapę ukazującą strefę przemysłową. Wskazał, że znajduje się tam także rekultywowane składowisko odpadów oraz staw gminy obecnie dzierżawiony na 10 lat. Gmina nie zakłada sprzedaży tego stawu.

Zastępca Wójta wyjaśnił, że pierwszą z działek przy ul. Leśnej w Krzemieniewie kupił przedsiębiorca z Krzemieniewa na potrzeby swojej działalności. Jest to firma transportowa, posiada samochody ciężarowe.

Natomiast pozostałe działki w 2016 r. kupiła firma DEBON. Na poszczególne działki odbył się przetarg. Nie było innego zainteresowanego podmiotu. Zastępca Wójta poinformował, że przy podpisaniu aktu notarialnego zastrzeżono, że w ciągu 2 lat powinna być rozpoczęta inwestycja, a w ciągu kolejnych 3 lat zakończona. Gdyby nabywca się nie wywiązał, to po upływie tego terminu Gmina może odkupić działkę po cenie nabycia. Firma DEBON chce postawić halę spawalni z częścią biurową i magazynową. Decyzja środowiskowa została już wydana. Prawdopodobnie będzie musiała być jednak nowa decyzja środowiskowa ze względu na zmiany. Pozostaje kwestia uzgodnień z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska.

Radny L.Kruk przypomniał, że ciągle były pretensje, że część działalności firmy przeniesiona została do Pępowa.

Zastępca Wójta wskazał, że firma będzie ogrzewana gazem. Gmina chce pomóc, by gaz był przeciągnięty ul. Leśną. Zatrudnienie ma wzrosnąć do 80 pracowników. Praca ma odbywać się 5 dni w tygodniu w systemie dwuzmianowym. Droga jest ciągle drogą gminną. Firma jest zainteresowana kupnem drogi. Zasadne byłoby zrobienie

drogi po drugiej stronie, żeby móc dojechać do stawu. Firma miałaby ten cały teren – uznaje się to za zasadne przez Gminę.

Zastępca Wójta przypomniał, że Gmina podejmując się dzierżawy stawów, zyskała środki finansowe z tego tytułu, a także oczyszczone i zadbane stawy.

Przewodnicząca Komisji uznała za zasadne pozostawienie stawu we własności Gminy.

Zastępca Wójta dodał, że w przyszłym roku nowe władze będą musiały prawdopodobnie podjąć decyzję w kwestii zakupu drogi. Jest tam też działka przy drodze, która ze względu na sieć wodociągową, będzie musiała pozostać po stronie Gminy. Druga z firm ma dojazd od ul. Przemysłowej i Leśnej. Zastępca Wójta wskazał, że w przypadku pozostałych działek nie toczy się żadne postępowanie, chociaż firma z pewnością ma już szersze plany.

Przewodnicząca Komisji uznała za pozytywne, że strefa zostanie zagospodarowana, że konsekwentną pracą uda się coś uzyskać. Nie są to pieniądze wirtualne.

Ad.3.

Poruszono temat nielegalnego składowiska w Bojanicach. Na ten moment odpady z jednego z pól zostały usunięte. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska wstrzymał decyzję Starosty Leszczyńskiego w sprawie zezwolenia na zbieranie odpadów.

Przewodnicząca Komisji zauważyła, że musimy dbać o środowisko. Warto podejmować dobre kroki, jak choćby torby materiałowe na zakupy.

Zastępca Wójta odniósł się do kwestii uchwały, w sprawie nasadzenia drzew w związku z upamiętnieniem Stulecia Niepodległości. Można byłoby to zrobić w formie wniosku, nie natomiast w formie uchwały, bowiem brak pod tym względem podstaw prawnych. Prośba o stanowisko Rady Gminy w kwestii nasadzeń. Jako propozycję podano ulicę Przemysłową w Krzemieniewie.

Przewodnicząca M. Kamyczek zobowiązała się przedstawić tę sprawę na kolejnej sesji Rady Gminy.

Zastępca Wójta poinformował o spotkaniu z wykonawcą kanalizacji, które odbyło się dnia 20 sierpnia br. Prace w Krzemieniewie miały się zakończyć 14 sierpnia. Czekamy na potwierdzenie, że zakończą prace montażowe do dnia 7 września.

Ponadto firma BIO-TECH weszła na teren oczyszczalni, w celu montażu technologii. Na dzień 10.09. wskazano możliwość, kiedy będą mogły popłynąć ścieki. Dnia 19 października inwestycja powinna zostać oddana wraz z rozruchem i decyzją na użytkowanie.

W związku z omówieniem zagadnienia, spotkanie zakończono.

Protokołowała:

Joanna Adamczak

Przewodnicząca:

Maria Kamyczek