

**UCHWAŁA NRXXX/221/2018  
RADY GMINY KRZEMIENIEWO**

**z dnia 26 marca 2018r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu  
przeznaczonego pod staw na okres powyżej 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2018r., poz. 121 ze zm.) Rada Gminy Krzemieniewo uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy, na okres 10 lat, gruntu położonego w miejscowości Nowy Belęcín oznaczonego jako dz. nr 337 o pow. 0.6600 ha przeznaczonego pod staw, stanowiącego własność gminy Krzemieniewo.

2. Przedmiot dzierżawy, o którym mowa w ust. 1, w sposób graficzny przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzemieniewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia.

## Uzasadnienie

Uchwały Nr XXX/221/2018  
Rady Gminy Krzemieniewo  
z dnia 26 marca 2018 roku

### **w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu przeznaczonego pod staw na okres powyżej 3 lat**

Przedmiotowy grunt przeznaczony pod staw zlokalizowany jest na działce o numerze ewidencyjnym 337 w miejscowości Nowy Bełęcin i stanowi własność Gminy Krzemieniewo. Dzierżawa tego gruntu na okres 10 lat pozwoli na jego zagospodarowanie zgodnie z jego przeznaczeniem, a jednocześnie poprawi atrakcyjność terenu. Ponadto daje możliwość zwiększenia dochodu gminy poprzez stały wpływ środków finansowych w postaci opłaty z tytułu dzierżawy gruntu.

W obowiązującym stanie prawnym wynikającym z przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami w odniesieniu do nieruchomości zasobu gminnego, zawarcie umowy na czas dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Gminy. W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.