

**Protokół nr 6/2015 z posiedzenia
KOMISJI ROLNICTWA i ROZWOJU GOSPODARCZEGO
w dniu 02 czerwca 2015 r.**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zaawansowanie prac związanych z oczyszczalnią ścieków w m. Lubonia.
3. Wolne głosy i wnioski.

Ad.1. Otwarcia posiedzenia Komisji Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego w dniu 02 czerwca br. dokonała Przewodnicząca Komisji Pani Maria Kamyczek, która powitała Zastępcę Wójta- Pana Radosława Sobeckiego, Przewodniczącego Rady Gminy- Pana Piotra Sikorskiego oraz członków komisji- lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad.2. Przewodnicząca M.Kamyczek na wstępie posiedzenia przypomniała, że na wspólnym posiedzeniu komisji dnia 06 lutego br. podejmowany był temat dojazdu do projektowanej oczyszczalni ścieków w miejscowości Lubonia. Później radni mieli możliwość zobaczenia oczyszczalni w m. Zamienie. Przewodnicząca podkreśliła, że przy oczyszczalni ścieków w Luboni ma działać także zlewnia, do której prowadzony będzie dowóz ścieków. Radni chcą zobaczyć działkę pod lokalizację oczyszczalni, a także drogę dojazdową, którą będą dowożone ścieki. Przewodnicząca zaproponowała krótki wstęp w tematykę, a następnie wyjazd w teren.

Głos zabrał Zastępca Wójta, który wyjaśnił iż Gmina posiada koordynatora prac projektowych w osobie Pana Wojciecha Okonka. Dodał, że 07 maja 2015 r. odbyło się kolejne spotkanie z projektantem. Na spotkaniu tym ustalono przebieg linii kanalizacyjnych oraz tranzyty między poszczególnymi miejscowościami, a mianowicie:

- odc. teren oczyszczalni- wieś Lubonia – trasa przy projektowanej drodze dojazdowej do oczyszczalni,
- odc. wieś Lubonia- wieś Kociugi – droga polna dojazdowa,
- odc. wieś Kociugi- wieś Drobnin – pas drogowy drogi powiatowej,
- odc. wieś Drobnin- wieś Garzyn – ścieżka pieszo-rowerowa w pasie drogi powiatowej,
- odc. wieś Garzyn- wieś Górzno – pas drogowy drogi powiatowej,
- odc. wieś Górzno- szpital MSWiA – w pasie drogi gminnej,
- odc. teren przemysłowy- Krzemieniewo ul. Dworcowa- droga gminna dojazdowa,
- odc. teren przez Krzemieniewo- do ulicy Brylewskiej- droga powiatowa, drogi wewnętrzne.

Zastępca Wójta dodał, że jeśli chodzi o Krzemieniewo to projektant nie potrafił wskazać, jak rozwiązać kwestie przyłączy przez rów przy ul. Wiejskiej. W pasie drogi są inne media, jak kanalizacja deszczowa czy gaz. W projekcie uwzględniono odtworzenie nawierzchni drogi, co będzie musiał wykonać Wykonawca na całej szerokości drogi. Przykanaliki zaprojektowano podobnie jak w Pawłowicach, tzn. maksymalnie 3 metry od granicy działki.

Przewodniczący P. Sikorski dodał, że przyłącza kanalizacyjne w Krzemieniewie nie mogą być to tak rozwiązane jak gazowe, bo może dojść do zalania i uszkodzeń.

Zastępca Wójta wskazał, że na działce nr 31 w Luboni, powstanie utwardzona droga dojazdowa do oczyszczalni. Będzie to droga bitumiczna z krawężnikami. Na działce nr 36 powstanie natomiast oczyszczalnia. Przeznaczone na ten cel zostanie 1,17 ha gruntu.

Z działek nr 32 i 33 muszą zostać także wydzielone fragmenty. Oczyszczalnia zostanie wybudowana przed śluzą na Rowie Lubońskim. Działka znajduje się przy lesie, 390 metrów od ostatnich zabudowań. Dużo kontrowersji budzą kwestie drogi dojazdowej. Na etapie projektu nie będzie to uwzględnione. Należałoby przeznaczyć na ten cel dodatkowe 2 miliony złotych. Zastępca Wójta wskazał na inną możliwość, a mianowicie drogę prowadzącą od drogi powiatowej przez gospodarstwo OHZ. Dodał, że w przypadku proponowanej przez Przewodniczącą drogi, to fragment od drogi powiatowej należy do ANR Skarbu Państwa, dalszy etap to działka gminna. Droga przez wieś jest wąska, jednak po wykonanych pracach zostanie odtworzona.

Przewodnicząca M. Kamyczek przypomniała, iż na ostatniej komisji jednoznacznie było powiedziane, że droga przez wieś się nie nadaje. Zwłaszcza, że inna droga faktycznie tam jest i jest możliwy nią dojazd. Podkreśliła, że ustawienie znaków wszystko rozwiąże. Wyraziła opinię, że przez podwórze gospodarstwa w Luboni należącego do OHZ nie ma możliwości przejazdu.

Przewodniczący Rady Gminy podkreślił, że przejazd przez ten teren nie będzie możliwy ze względu na zwierzęta.

Przewodnicząca komisji dodała, że jeśli na tym etapie nie podejmie się odpowiednich kroków, to już później się do tego nie wróci.

Przewodniczący Rady Gminy wskazał, że z pewnością będą protesty mieszkańców Luboni.

Zastępca Wójta prosił, żeby uściślić czy zrobić drogę kompleksowo oraz czy w projekcie wskazać, że dojazd tylko drogą okrężną ma się odbywać. W kwestii wykorzystania proponowanej drogi do celów budowy, to zdaniem Zastępcy Wójta nie ma problemu. Jeśli jednak ma być ona utwardzona- Gmina nie ma na ten cel środków.

Przewodnicząca należy tylko jedną możliwą drogę wykorzystać, a wykreślić zupełnie drogę przez wieś. Należy rozmawiać z projektantem, czy może uwzględnić na etapie projektu, że ruch będzie odbywał się drogą okrężną.

W ramach komisji przejechano się proponowaną drogą okrężną wokół wsi, z wyjazdem koło stodoły przy drodze powiatowej Lubonia-Pawłowice.

Radny Kruk zauważył, że jest to za długa droga, która nie będzie użytkowana. Jego zdaniem jest to duży koszt utrzymania, bowiem jest to odcinek ok. 2 kilometrów drogi. Radny spytał, czy od Nadolnika nie było by bliżej.

Zastępca Wójta wyjaśnił, że nie jest to krótszy odcinek, ponadto oczyszczalnię od drogi do Nadolnika oddzielają działki prywatne, które trzeba by wykupić. Jeśli chodzi o drogę wskazaną przez Przewodniczącą Kamyczek to do budowy oczyszczalni można ją wykorzystać. Jest to droga przejezdna, która nie musi wymagać dużych nakładów.

Radny L.Kruk spytał czy zlewnia nie mogłaby powstać gdzieś indziej.

Zastępca Wójta wyjaśnił, że koncepcja budowy kanalizacji przewiduje budowę zlewni na oczyszczalni w Luboni oraz na zrekultywowanym terenie Składowiska odpadów komunalnych w Krzemieniewie. Koordynator proponował również żeby planowana zlewnia z Krzemieniewa została zamontowana w Kociugach. Spowodowałoby to odciążenie zlewni w Luboni.

Radny L.Kruk zaproponował by zlewnię zlokalizować poza oczyszczalnią. Wskazał, że w Święciechowie zlewnia jest w innym miejscu niż oczyszczalnia. Jest to specjalnie wydzielone miejsce.

Radny M.Długi zauważył, że objazd do oczyszczalni jest tak daleki, że ścieki np. z Hersztupowa szybciej byłoby dowieźć do oczyszczalni w Pudliskach niż do projektowanej oczyszczalni w Luboni.

Zastępca Wójta dodał, że w przypadku braku zlewni w Luboni, ruch do oczyszczalni byłby mniejszy, wówczas można by pozostawić dojazd do oczyszczalni przez wieś drogą właściwą.

Radny L.Kruk dodał, że na okres budowy z drogą objazdową nie trzeba nic robić. Proponował by z OHZ Garzyn zawrzeć umowę na użytkowanie odcinka tej drogi. Jeśli chodzi

o drogę przez podwórze to OHZ się z pewnością nie zgodzi. Radni też nie zatwierdzają drogi przez gospodarstwo.

Następnie Zastępca Wójta pokazał radnym miejsce, w którym powstać ma oczyszczalnia ścieków. Wyjaśnił, że wybudowana zostanie linia energetyczna. Obecnie gmina czeka na warunki przyłączenia od ENEA. Działki nie zostały jeszcze podzielone. Układ oczyszczalni będzie odwrotny niż radni widzieli w miejscowości Zamienie. Projekt oczyszczalni ma być gotowy w okresie lipiec, sierpień. Projektant musi dokonać uzgodnień przyłączy z mieszkańcami. Dodał, że projektant jest świadomy kar za opóźnienia. Projekt musi zakończyć się pozwoleniem na budowę. Zauważył, że uzyskanie środków z programów unijnych będzie możliwe w przyszłym roku, co oznacza że Gmina będzie miała więcej czasu na przygotowanie wniosku o dofinansowanie. Dodał również, że koszty inwestycji będą uzależnione od kwoty rozstrzygniętego przetargu.

Ad.3. W ramach podsumowania posiedzenia komisji Przewodnicząca przedłożyła dwa postulaty, mianowicie by w trakcie budowy oczyszczalni droga przez wieś była zamknięta a ruch odbywał się drogą okrężną oraz by rozważyć budowę zlewni poza oczyszczalnią w Luboni.

Protokołowała:

Joanna Adamczak

Przewodnicząca:

Maria Kamyczek